

5.

Stadtumbau West

Frau Haußer erläutert, dass die Vorbereitenden Untersuchungen für das Gebiet Südliche Innenstadt weitgehend abgeschlossen sind.

Der Gutachter hat die Planunterlagen und Fotodokumente zusammengestellt und seine Ergebnisse anlässlich der Informationsveranstaltung „Talk im Stadtteil“ am 29.01.2009 vorgestellt.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und die gleichzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange über die Ergebnisse der Vorbereitenden Untersuchungen laufen noch bis zum 23.02.2009.

Weiterhin berichtet Frau Haußer über die parallel durchgeführten Vorbereitungen für das Kultur- und Bildungszentrum (KUB).

Der Vertrag über den Ankauf des Amtsgerichtes ist unterschrieben und nach dem Auszug Ende 2009 wird die Stadt das Gebäude übernehmen. Das Kultur- und Bildungszentrum besteht aus dem jetzigen Amtsgerichtsgebäude und dem Rathaus. Es wurde eine Arbeitsgemeinschaft eingerichtet, die alle 14 Tage tagt. Ende März 2009 soll ein Nutzungskonzept vorliegen, das allen Ausschüssen zur Beratung vorgelegt wird.

Im Bereich des ISEK befinden sich die 4 Fachgutachten im letzten Bearbeitungsstand. Das Einzelhandelsentwicklungskonzept liegt bereits zur Beschlussfassung vor.

Der Zwischenbericht zum Verkehrsentwicklungsplan und das Wohnungsmarktkonzept werden in der nächsten Sitzung mit den Auswirkungen auf das ISEK vorgestellt.

Das Sportentwicklungskonzept ist ebenfalls bereits in der Endbearbeitung.

Herr Steinhoerster berichtet, dass für die Maßnahmen, die für das VU Gebiet für 2009 angemeldet wurden, bereits die ersten Planungsschritte eingeleitet worden sind. Die ersten Baumaßnahmen werden voraussichtlich im Herbst 2009 beginnen. Die Anwohner dort müssen mit Einschränkungen rechnen.

Arbeitsauftrag

An